



敷地：熊本市東区月出8丁目3-151
用途地域：第二種中高層住居専用地域
防火地域等：指定なし
熊本市立地適正化計画 都市機能誘導区域内
構造：鉄骨造（耐火建築物）
敷地面積：277.71㎡ 83.90坪
建築面積：145.20㎡
建蔽率：52.28%＜60.00%
延床面積：合計 378.61㎡
1階床面積：136.82㎡
2階床面積：126.15 ㎡
3階床面積：115.64㎡
容積率：136.33%＜150.00%

- 地域交流スペース部分
- 小規模多機能型居宅介護部分

図中の面積は壁芯面積
括弧内の数値は内法面積
（トイレ、洗面は面積から除外）

※行政庁の指導により内容が変わる場合があります。
※この図面は、航空写真を参考に作成されています。
各敷地境界、寸法、面積レベル等については確定測量
等の再確認が必要です。

コードNo.	日付	福岡県大牟田市三川町 3 丁目60番地	検図・担当印	件名	図面名称	縮尺	図面番号
	2023.11.24	管理建築士 牧嶋誠吾 一級建築士 第271463号		丸ごとステーションプロジェクト	1 階平面図	1:100	1
		makishima.1225rkh@gmail.com					